

## Průmyslová zóna Most - Pod Lajsníkem



GPS	<a href="#">50.5003944444, 13.6681111</a>
Plocha	12 ha; možnosti a předpoklady rozšíření zóny.
Využívaná plocha	10,5 ha, tj. 87,5 %
Volná plocha	1,5 ha, tj. 12,5 %
Geografická poloha	Statutární město Most, Okres Most, Katastrální souřadnice Y 789440, X 990047 Lokalita je umístěna na jihovýchodním okraji města v návaznosti na městský silniční obchvat v blízkosti Vtelna a rekultivovaného prostoru Benedikt. Příjezdová komunikace – zóna napojená od jihovýchodu ze stávajících silnic I/27, návazně I/15, od severu ze silnice I/13. Dostupnost sledované a postupně připravované rychlostní silnice R7 (MÚK Bukov) - cca 20km; dostupnost dálnice D8 (MÚK Lovosice) - cca 30 km.
Způsob možného využití	Jedná se o příměstskou rozvojovou zónu. Do zóny lze umístit podnikatelské záměry z oblastí nerušících výrob a služeb.
Vlastník pozemků	Statutární město Most
Kontakt	Bc. Tomáš Fiala, referent oddělení rozvoje a územního plánu (rozvojové zóny), Tel: +420 476 448 560   mobil: +420 734 393 573 e-mail: <a href="mailto:tomas.fiala@mesto-most.cz">tomas.fiala@mesto-most.cz</a>

**INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:** Inženýrské sítě jsou přivedeny na hranice nabízených ploch.

- Elektřina – přípojka 2 x 22 kV a 1 x 110 kV
- Plyn – napojení na stávající VTL a STL plynovod DN 300, kapacita 900 m<sup>3</sup>/h
- Pitná voda – napojení na vodovodní řad DN 150
- Kanalizace dešťová – recipient Ždírnický potok, 2 retenční nádrže
- Kanalizace splašková – splašková i dešťová kanalizace svedena do kanalizačního řadu DN 1000 se zaústěním do centrální ČOV města Mostu.
- Telekomunikační přípojka

### INVESTOŘI V ZÓNĚ:

Investor	Telefon	E-mail	Webové stránky
Martin Stahl	+420 476100760		
ROS Czech s.r.o.	+420 476014400	<a href="mailto:info@ros.cz">info@ros.cz</a>	<a href="http://www.ros-coburg.de/">http://www.ros-coburg.de/</a>

### INFORMACE O ZAMĚSTNANCÍCH:

- Počet zaměstnanců: neuváděno
- Předpokládaný počet zaměstnanců: neuváděno

## LIMITY A OMEZENÍ:

- Využití obou částí zóny musí vyhovovat její urbanistické poloze na okraji města Most a zohledňovat vztahy zóny ke kontaktní zástavbě, zejména obytné.

